

# Clés de démembrement recommandées

En vigueur en mai 2025

Durée (en année)	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Nue-propriété	85,5%	81,5%	77,5%	74,5%	71,5%	69,0%	66,5%	64,0%	62,5%	61,0%	59,5%	58,5%	57,5%	56,0%	55,0%	54,0%	53,0%	52,0%
Usufruit	14,5%	18,5%	22,5%	25,5%	28,5%	31,0%	33,5%	36,0%	37,5%	39,0%	40,5%	41,5%	42,5%	44,0%	45,0%	46,0%	47,0%	48,0%

La durée de placement recommandée est de 9 ans